

ENTIDAD: Municipalidad de Santa Catarina Pinula

DIRECCIÓN: 1ra. Calle 5-50 Zona 1, Santa Catarina Pinula

HORARIO DE ATENCIÓN: De 09:00 a 17:00 horas

TELÉFONO: 2411-1000

DIRECTOR: Licda. Gisela Eugenia Gómez García de Pérez

ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Ricardo García

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 15 de enero del 2026

CORRESPONDIENTE AL MES DE: diciembre del 2025

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

N°.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL ARRENDANTE	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
3-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO ANEXO MUNICIPAL EN CENTRO COMERCIAL MINUTO MUXBAL, POR UN PERIODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	NARWEN S.A	Q. 48,787.20	12 MESES
4-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO MINI MUNI EN ALDEA EL CARMEN, POR UN PERÍODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	MUBA, S.A	Q. 180,000.00	12 MESES
5-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO CENTRO DE ALCANCE POR MI BARRIO EN CABECERA MUNICIPAL, POR UN PERÍODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	MAGDA VERONICA RAMIREZ MONTENEGRO	Q. 108,000.00	12 MESES
6-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO CENTRO DE ATENCION MIS AÑOS DORADOS POR UN PERIODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	CARLOS RUBEN FERNANDEZ BARILLAS	Q. 60,000.00	12 MESES
7-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARREMDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO ANEXO MUNICIPAL EN ALDEA PUERTA PARADA, POR UN PERIODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	GLORIA NOEMI MORALES DE PIRIL	Q. 30,000.00	12 MESES

ENTIDAD: Municipalidad de Santa Catarina Pinula

DIRECCIÓN: 1ra. Calle 5-50 Zona 1, Santa Catarina Pinula

HORARIO DE ATENCIÓN: De 09:00 a 17:00 horas

TELÉFONO: 2411-1000

DIRECTOR: Licda. Gisela Eugenia Gómez García de Pérez

ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Ricardo García

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 15 de enero del 2026

CORRESPONDIENTE AL MES DE: diciembre del 2025

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

8-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO PARQUE RECREATIVO ZONA 2 DE LA CABECERA MUNICIPAL, POR UN PERIODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	ANGELA URBINA ROLDAN	Q. 72,000.00	12 MESES
9-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO PARQUE RECREATIVO UBICADO EN 4 AV. 2-52 ZONA 2 CABECERA MUNICIPAL, SANTA CATARINA PINULA, POR UN PERÍODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	MARCO ANTONIO CONTRERAS MONTERROSO	Q. 96,000.00	12 MESES
10-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO PLAYA DE ESTACIONAMIENTO, OFICINA DE COORDINACIONES, GARITA DE SEGURIDAD, AREA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS UNIDADES DE TRANSPINULA Y PARQUEO DE VEHICULOS PARA PILOTOS Y/O PERSONAL DE LA MUNICIPALIDAD, POR UN PERIODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	INVERSIONES ALONZO HERMANOS, S.A	Q. 108,000.00	12 MESES
11-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO TALLER Y BODEGA DE LA DIRECCION DE OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD DE SANTA CATARINA, POR UN PERIODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	DESARROLLOS INMOBILIARIOS EL TRAPICHITO	Q. 108,000.00	12 MESES

ENTIDAD: Municipalidad de Santa Catarina Pinula

DIRECCIÓN: 1ra. Calle 5-50 Zona 1, Santa Catarina Pinula

HORARIO DE ATENCIÓN: De 09:00 a 17:00 horas

TELÉFONO: 2411-1000

DIRECTOR: Licda. Gisela Eugenia Gómez García de Pérez

ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Ricardo García

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 15 de enero del 2026

CORRESPONDIENTE AL MES DE: diciembre del 2025

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

12-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO CLINICA DE LA MUJER EN CABECERA MUNICIPAL, POR UN PERIODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	MARIA STALINOVA CALDERON CAZUN	Q. 32,400.00	12 MESES
13-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO PARQUE RECREATIVO UBICADO EN 2 CALLE 7-37 ZONA 2 CABECERA MUNICIPAL, SANTA CATARINA PINULA, POR UN PERÍODO DE 6 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	ENMA AMALIA GUDIEL ALVAREZ DE MORALES	Q. 30,000.00	6 MESES
14-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO VIVIENDA PARA LOS AGENTES DE LA POLICIA MUNICIPAL EN CABECERA MUNICIPAL, POR UN PERIODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	EVELYN PANIAGUA AGUILAR	Q. 120,000.00	12 MESES
15-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PARA USO COMO PREDIO MUNICIPAL EN CABECERA MUNICIPAL, POR UN PERIODO DE 12 MESES.	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	ESTELA BARILLAS VALENZUELA	Q. 90,000.00	12 MESES
16-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO ALCALDIA AUXILIAR EN COLONIA SANTO DOMINGO, POR UN PERÍODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	OSCAR CASTRO JUAEZ	Q. 48,000.00	12 MESES

ENTIDAD: Municipalidad de Santa Catarina Pinula
DIRECCIÓN: 1ra. Calle 5-50 Zona 1, Santa Catarina Pinula
HORARIO DE ATENCIÓN: De 09:00 a 17:00 horas
TELÉFONO: 2411-1000
DIRECTOR: Licda. Gisela Eugenia Gómez García de Pérez
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Ricardo García
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 15 de enero del 2026
CORRESPONDIENTE AL MES DE: diciembre del 2025

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

17-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO SEDE DE POLICÍA MUNICIPAL EN ALDEA PIEDRA PARADA CRISTO REY DEL MUNICIPIO SANTA CATARINA PINULA, POR UN PERÍODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	FRANCISCO GONZALES ARIZANDIETA	Q.60,000.00	12 MESES
18-2025	Contrato Administrativo de Arrendamiento	Bien Inmueble	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA USO COMO PARQUE MUNICIPAL PARA LOS VECINOS DE LA ZONA 1 DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA PINULA, POR UN PERIODO DE 12 MESES	Municipalidad de Santa Catarina Pinula (618069-8)	ERICK GIOVANNI MONTENEGRO LOPEZ	Q. 102,000.00	12 MESES







